(наименование застройщика)

(фамилия,имя. отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц,, его почтовый

ул. Басаргина, д. 36

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **10.04.2017** **№ RU25304000-103/2017**

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации , или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке.	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№25-1-1-3-0072-16 от 01.08.2016 №25-1-1-3-0007-17 от 20.01.2017 №25-1-1-3-0036-17 от 31.03.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050053:85	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	25:28:050053	

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU25304000-0304201400000084 утвержден распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 12.05.2016 №339
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО "ДНИИМФ" 2016г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	Жилой дом №1 - 18197,6; Жилой дом №2 - 18238,1; Многоярусная парковка - 8757,4	Площадь участка (кв. м):	12530
Объем (куб. м):	Жилой дом №1 - 18197,6; Жилой дом №2 - 18238,1; Многоярусная парковка - 8757,4; №2 65700; Многоярусная парковка - 24149,7; РТП 6/04 кВ - 701,99; Водопроводная насосная станция - 165	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	Жилой дом №1-27; Жилой дом №2-27; Многоярусная парковка - 5; РТП 6/04 кВ - 1; Водопроводная насосная станция - 1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	Жилой дом №1 - 883,8; Жилой дом №2 - 846,4; Многоярусная парковка - 1736,1; РТП 6/04 кВ - 82,56; Водопроводная насосная станция - 55,5		
Иные показатели:	Помещения обслуживающего назначения жилого дома №1 - 516,7 кв.м (в т.ч. помещение №1-272,5 кв.м; помещение №2-41 кв.м; помещение №3-164,3 кв.м; помещение №4-38,9 кв.м); Детская образовательная организация жилого дома №2 - 554,4 кв.м; Вместимость детской образовательной организации (ДОО) - 2/34 групп/мест; Кол-во парковочных мест в		

		Кол-во парковочных мест в жилом доме №2-14 м/мест; Вместимость автопарковки - 250 м/мест; Общая площадь квартир жилого дома №1 - 12182,4 кв.м; Общая площадь квартир жилого дома №2 - 12182,4 кв.м; Кол-во квартир жилого дома №1 - 288 кв.м; Кол-во квартир жилого дома №2 - 288 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Приморский край, г. Владивосток, в районе просп. 100-летия Владивостока, 180	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до
" 10 " июля 2019г.

в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления градостроительства и архитектуры — А.М. Шестерикова

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

" 10 " апреля 2017г.

Серия АА 211